



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 316

2 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.150 στρεμμάτων στην θέση «Άγιος Στυλιανός» περιοχής του χωριού και της Κοινότητας Βατολάκκου επαρχίας Κυδωνίας Νομού Χανίων 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών α) ΓΑΛΑΤΣΑΔΕΣ και β) ΚΑΜΑΤΡΙΑΔΕΣ του Νομού Ευβοίας. 2

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καστράκιου Ν. Τρικάλων στο Ο.Τ. 86 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 895 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2.150 στρεμμάτων στην θέση «Άγιος Στυλιανός» περιοχής του χωριού και της Κοινότητας Βατολάκκου επαρχίας Κυδωνίας Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/78.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α. του άρθρου 41 παρ. 1, β, του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80 β. 182447/304/24.9.80.

5. Την υπ' αριθμ. 894/12.3.93 εισηγητική έκθεση της Δ/σης Δασών Χανίων σχετική με την κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα της παρούσας αποφάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδωτέα την εκχερσωμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο χιλιάδων εκατόν πενήντα (2.150) τετρ. μέτρων, που βρίσκεται στη θέση Άγιος Στυλιανός περιοχής Κοινότητας Βατολάκκου επαρχίας Κυδωνίας νομού Χανίων. Η αναδασωτέα έκταση περιλαμβάνει από τα στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Α», του ουντημένου τοπογραφικού σχεδιαγράμματος, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας και θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Δ/σης Δασών Χανίων, έχει δε όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση

Δυτικά: Δασική έκταση

Βόρεια: Δασική έκταση

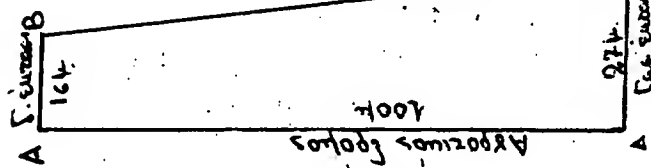
Νότια: Αγροτικό δρόμο.

Σκοπός της κηρύξεως της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της κατεστραμμένης αυτοφυούς δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός της διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 12 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΝΤ. ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ

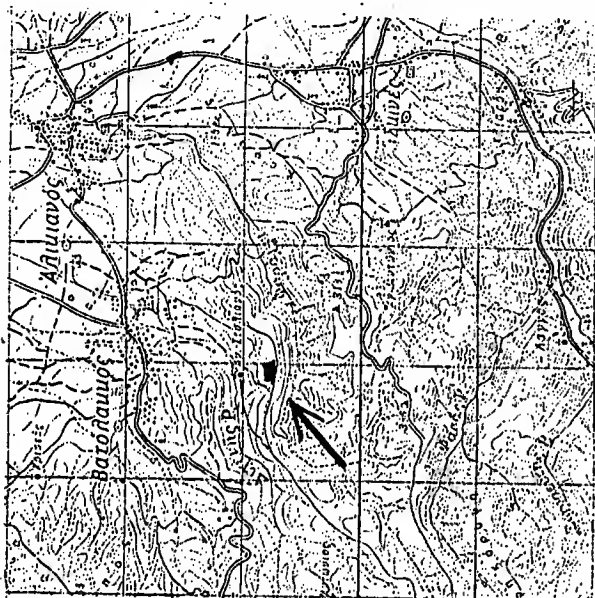


Τοπογραφικό σχέδιο οικόπεδο
 ευχερής μενής δημοσίας διαίτης ευχ-
 ρώς είναι θέση Αγίου Σωλίου, Περ-
 χής κοινοτίας Βατοράμης.
 Αριθμός ευχερής εντάσεως 2.150, Γ.Τ.
 ενχρηστικής: Σταθμολογίας Ιωάννης Ιωάν-
 Ημερομηνία ενχρηστικής - 3-3-1993.
 Αρμόδιος είναι ο Διευθυντής.

Απόφαση Νομάρχου Χανίων -
 Χανιά 11-3-1993.

ο συντάκτης

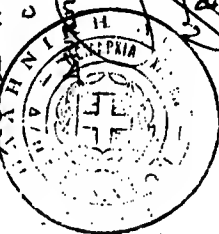
Α.Χ. Μανώλης



Αρμόδιος

Χανιά 11-3-1993

Αρμόδιος Χανίων
 Υ.Ε.Ε.



Υ.Π.Ε.Χ.

Διευθυντής

Διευθυντής

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1379

(2)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών α) ΓΑΛΑΤΣΑΔΕΣ και β) ΚΑΜΑΤΡΙΑΔΕΣ του Νομού Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ'/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ'/16.5.89).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών Πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 28/27.7.92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γαλατσάδων.

6. Την με αριθ. Πρωτ. 7677/5.2.93 Εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Ευβοίας.

7. Την υπ' αριθ. 1η γνωμοδότηση του θου/93 πρακτικού του Σ.Χ.Ο.Π. - Νομού Ευβοίας.

8. Το υπ' αριθ. Ηα/3462/12.11.87 έγγραφο του Δασαρχείου Ιστιαίας.

9. Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Φ.Ε.Κ. 154Α'/10.9.92) που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ΓΑΛΑΤΣΑΔΕΣ και β) ΚΑΜΑΤΡΙΑΔΕΣ, σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181Δ'/3.5.85 στις παρακάτω κατηγορίες:

α) ΓΑΛΑΤΣΑΔΕΣ: Ενδιαφέρων, Στάσιμος, Συνεκτικός και Μικρός οικισμός.

β) ΚΑΜΑΤΡΙΑΔΕΣ: Αδιάφορος, Στάσιμος, Διάσπαρτος και Μικρός οικισμός.

II. Καθορίζουμε: 1. Τα όρια των οικισμών α) ΓΑΛΑΤΣΑΔΕΣ και β) ΚΑΜΑΤΡΙΑΔΕΣ της Κοινότητας Γαλατσάδων του Νομού Ευβοίας με στοιχεία για τους:

α) ΓΑΛΑΤΣΑΔΕΣ: Το όριο του οικισμού είναι ο κύκλος

με ακτίνα των οκτακοσίων (800) μέτρων από το κέντρο του οικισμού που είναι ο «ΠΛΑΤΑΝΟΣ» στην πλατεία του χωριού πλησίον του Κοινοτικού Γραφείου.

β) ΚΑΜΑΤΡΙΑΔΕΣ: Το όριο του οικισμού είναι ο κύκλος με ακτίνα των οκτακοσίων (800) μέτρων από το κέντρο του οικισμού που είναι η εκκλησία του «Αγ. Παντελεήμονα», όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.00, που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε. και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Σειρά ισχύος για περίπτωση ασυμφωνίας, πρώτον το σχέδιο και δεύτερον το κείμενο της περιγραφής των ορίων.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α' Γενικοί όροι δόμησης.

I. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 181Δ'/3.5.85, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 133Δ'/23.2.87) και με το από 25.4.89 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 293Δ'/16.5.89) και για τους οικισμούς: α) ΓΑΛΑΤΣΑΔΕΣ και β) ΚΑΜΑΤΡΙΑΔΕΣ αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β' Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς:

α) ΓΑΛΑΤΣΑΔΕΣ και β) ΚΑΜΑΤΡΙΑΔΕΣ της Κοινότητας Γαλατσάδων τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα κάθε φορά.

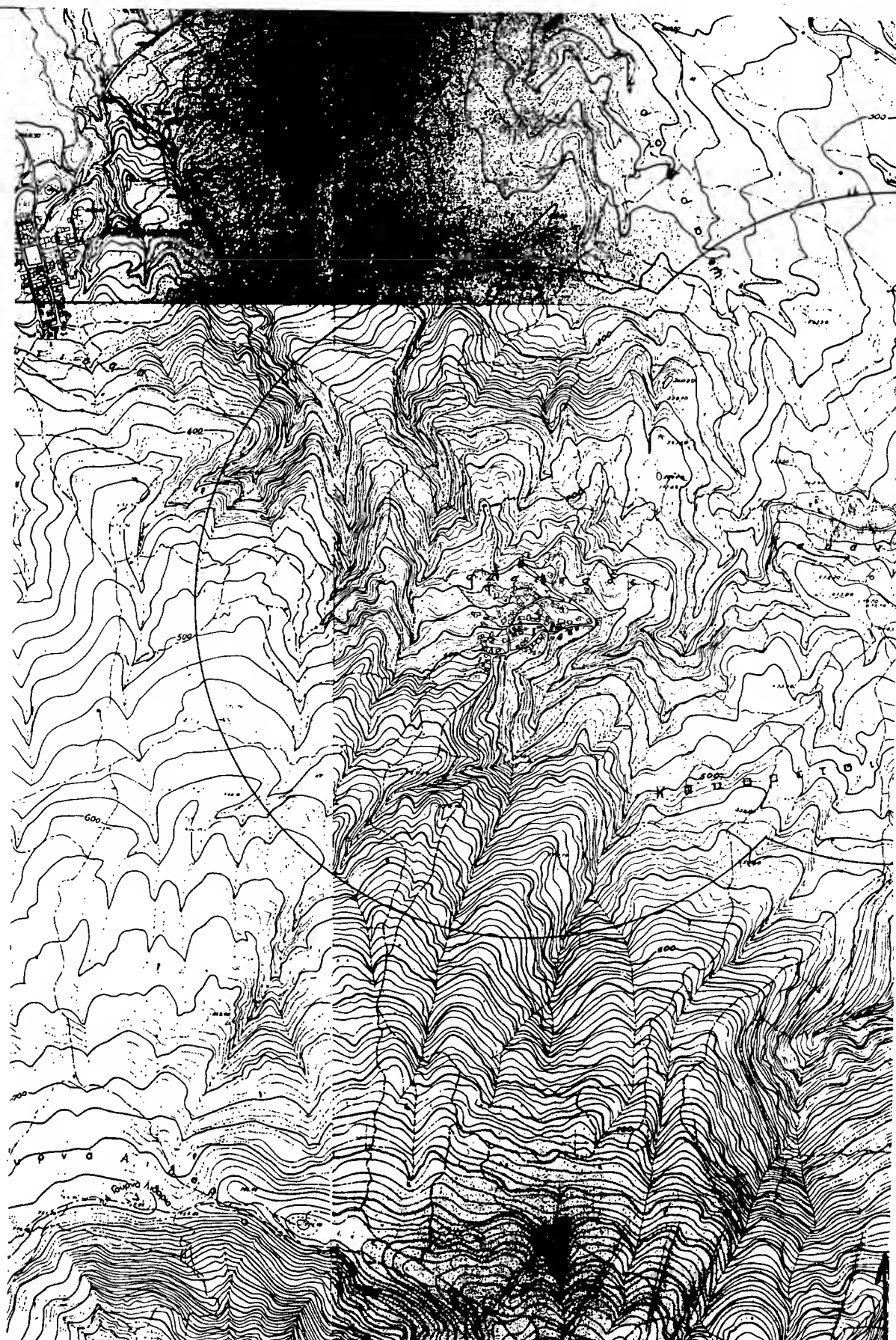
IV. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και της Κοινότητας Γαλατσάδων.

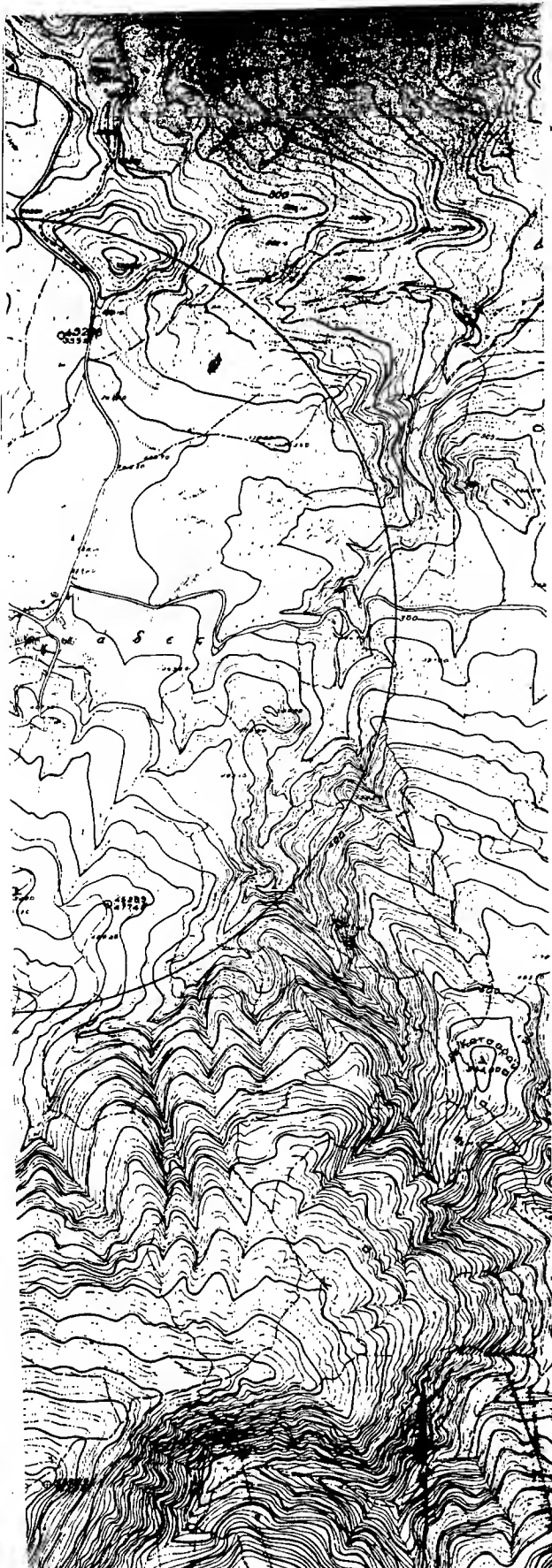
Υ. α) Η παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

β) Το διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση (χάρτης Π-1.1 κλ. 1:5000) θα ευρίσκεται αναρτημένο στα Γραφεία του Τ.Π. και Π.Ε. Νομού Ευβοίας - Τομέας Ε.Π.Α. για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσης στο Φ.Ε.Κ.

Χαλκίδα, 8 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης
ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΔΡΟΣΟΣ





ΝΟΜΟΣ ΕΥΘ/Α2
Οικισμοί ΓΑΛΑΤΣΙΔΕΣ - ΚΑΜΑΤΡΙΔΕΣ.

ΠΡΟΜΕΤΡΙΑ
Οριοτ. Α
Οριοτ. Β
123.

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΔΕΣ.

Το όριο του οικισμού είναι ο κύριος με ακτίνα των οκτακοσίων (800) μέτρων από το κέντρο του οικισμού που είναι ο Πηγάς. Στην ηχητική του χωρίου ηχητική του κοινοτικού παραμένει, δίνοντάς του οριστική και ευρύτητα με το η.δ. της 24-4/3-5-85 (φ.ε.κ. 1816) άρθρο 4 παρ. 18 όπως τροποποιήθηκε με το από 16-2-87 η.δ. (φ.ε.κ. 1334/23-2-87) σε εφαρμογή των διατάξεων του η.δ. της 6-12-82 (φ.ε.κ. 5884) για τους οικισμούς που έχουν καθιερωθεί εταίροι με απόφαση Νομαρχίας. Ήδη στο όριο του οικισμού θα χορηγηθούν οικοδομικές άδειες μετά από προμετρική του διαγραφείου της περιφέρειας για κάθε περίπτωση διαγραφής.

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΜΑΤΡΙΔΕΣ.

Το όριο του οικισμού είναι ο κύριος με ακτίνα των οκτακοσίων (800) μέτρων από το κέντρο του οικισμού που είναι η εκκλησία του Αγ. Πατριάρχου. Στην είναι ηχητική οικισμός και ευρύτητα με το η.δ. της 24-4/3-5-85 (φ.ε.κ. 1816) άρθρο 4 παρ. 18 όπως τροποποιήθηκε με το από 16-2-87 η.δ. (φ.ε.κ. 1334/23-2-87) σε εφαρμογή των διατάξεων του η.δ. της 6-12-82 (φ.ε.κ. 5884) για τους οικισμούς που έχουν καθιερωθεί εταίροι με απόφαση Νομαρχίας. Ήδη στο όριο του οικισμού θα χορηγηθούν οικοδομικές άδειες μετά από προμετρική του διαγραφείου της περιφέρειας για κάθε περίπτωση διαγραφής.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ	
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΞΟΥΣΙΑΣ	
Συντάκτης της μελέτης: Α. Καραγιάννης	
ΔΙΕΥ. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΔΙΕΥ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΓΑΛΑΤΣΙΔΕΣ & ΚΑΜΑΤΡΙΔΕΣ	
Αριθμός μελέτης:	1279
Ημερομηνία:	2-2-1993
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ	



Τμήμα Β. Καραγιάννης
22-4-93

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός μελέτης:

11.11

Α.Ε.Κ. 11.11.11

Συντάκτης: Μ. ΑΣΗΜΙΔΗΣ

Εξέταση:

Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

